



Prot. 820

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER VENDITA DI UN IMMOBILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 9/4/2014 con la quale è stata approvata la perizia di stima di valutazione di immobile ad uso deposito sito in Fraz. Serre di Oncino piano 1 -2 vani n. 2, distinto al Foglio 29 particella 81 sub. 1 di proprietà del Comune di Oncino ed approvato l'esperimento di procedura di alienazione ad evidenza pubblica

RENDE NOTO

Che il giorno **25 GIUGNO 2014 alle ore 11,00** presso la sede comunale in Via Palazzo Comunale n. 1 avrà luogo un'asta pubblica con il metodo delle offerte segrete al rialzo (artt. N. 73/c e 76 R.D. 827/1924), del seguente immobile appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Oncino.

- porzione di immobile sito in Oncino in Fraz. Serre e censito a catasto fabbricati al foglio 29 particella 81 subalterno 1, categoria C/2 classe 1 consistenza 32 mq. – superficie catastale di 52 mq. – Rendita catastale €. 7,11 posto al piano primo e sottotetto di fabbricato già destinato in epoca remota ad abitazione ed ora adibito a deposito di superficie utile al netto dei muri perimetrali e di quelli interni di mq. 23,00 con altezza interna di ml. 2,2 / 2,3 per circa mc. 52 di volume. Il sottotetto, di pari superficie rispetto al piano sottostante, ha un'altezza interna contenuta fra ml. 0,50 e 1,00;
- **prezzo a base d'asta €. 3.000,00 (tremila/00).**
- La vendita dell'immobile si intende a corpo e non a misura.
- L'immobile risulta locato con decorrenza 1/8/2012 per cinque anni, pertanto sino al 1/8/2017 (contratto n. 424 del 20 luglio 2012);

CONDIZIONI PER L'AGGIUDICAZIONE E NORME PER LA GARA

- L'immobile è venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura.
- Per quanto concerne la descrizione e la valutazione del bene si rinvia alla stima redatta dal Tecnico incaricato Geom. Decostanzi Davide di Rifreddo ed approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 21/2014, a disposizione in visione di chiunque ne sia interessato presso gli uffici comunali di Oncino.

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire tramite raccomandata postale A.R. ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune, plico sigillato indirizzato al Sindaco del Comune di Oncino, via Palazzo Comunale 1 – 12030 Oncino, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno precedente a quello stabilito per la gara e precisamente entro il 24 giugno 2014.

